



Li+ Surco

DALE UN PLUS A TU VIDA



Av. Las Limas 145
Santiago de Surco



LIMAS SURCO

**Imagina vivir en un espacio
diseñado para el confort,
la modernidad y la exclusividad.**

Con un diseño moderno,
áreas verdes y acabados
de primer nivel, nuestro proyecto
te ofrece una ubicación estratégica
conectada con lo mejor de la ciudad.

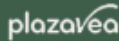
Li+ Surco es la elección perfecta.

¿Listo para descubrir
tu nuevo hogar?



Todo lo que necesitas CERCA DE TI

Supermercados y Bodegas

- 1 Plaza Vea 9 mins a 1km ——— 
- 2 Minimarket 2 mins a 200m

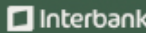
Colegios y nido

- 3 Nido Casuarinas 2 mins a 200m ——— 
- 4 Casuarinas College 2 mins a 150m
- 5 Colegio Trener 1 min a 100m ——— 
- 6 La Inmaculada Jesuitas 9 mins a 1km

Salud y Bienestar

- 7 Smarfit 6 mins a 650m ——— 
- 8 Montalvo 5 mins a 1km

Bancos

- 9 Interbank 10 mins a 1km ——— 

Restaurantes y Cafe

- 10 LaParri 9 mins a 1km
- 11 Dolce Mela Cafe 9 mins a 1km
- 12 Starbucks Coffee 5 mins a 1km ——— 
- 13 La Picada 9 mins a 1km





Te damos la bienvenida a tu nuevo
hogar, donde disfrutarás lo que
siempre has buscado.





Dale un +
a tu vida

Simplemente es perfecto para ti



Dormitorio principal

Un sueño hecho realidad,
diseñado para tu descanso.



Sala

El corazón de tu hogar,
lleno de estilo y calidez



Tipología
Dpto. 101

Calle las Limas



Flats

+

Área Total
120.00 m²
3 dormitorios
Dpto. 101

Jardín
4 Baños
Sala Comedor
Lavandería
Cuarto de Servicio

Calle las Limas

Área Total
140.91 m²
3 dormitorios
Dpto. 102

Jardín
3 Baños
Sala Corredor
Lavandería
Terraza

Tipología
Dpto. 102





Calle las Limas



Área Total
132.16 m²

3 dormitorios

Dpto. 103

Jardín
3 Baños
Sala Corredor
Lavandería
Terraza

Tipología
Dpto. 103





Calle las Limas



Área Total
105.00 m²
3 dormitorios
Dpto. 201 - 301 - 401

3 Baños
Sala Comedor
Lavandería
Terraza
Cocina

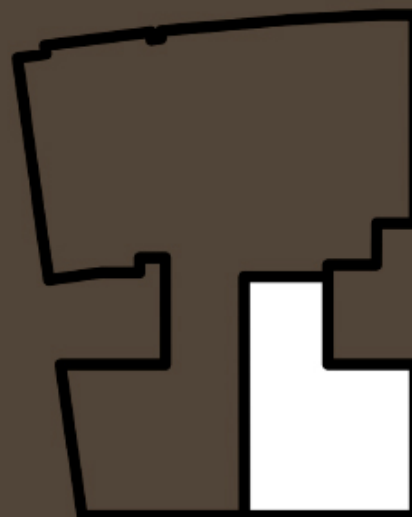
Tipología
Tipo 2

Calle las Limas

Área Total
88.00 m²
3 dormitorios
Dpto. 202 - 302 - 402

3 Baños
Sala Comedor
Lavandería
Terraza
Cocina

Tipología
Tipo 3





Tipología
Tipo 4

Calle las Limas



Flats

+

Área Total
86.00 m²
3 dormitorios
Dpto. 203 - 303 - 403

2 Baños
Sala Comedor
Lavandería
Balcón
Cocina



Calle las Limas



Área Total
106.00 m²

3 dormitorios
Dpto. 204 - 304 - 404

3 Baños
Sala Comedor
Lavandería
Balcón
Cocina

Tipología
Tipo 5



Calle las Limas



Duplex

Dpto. 501

+

Área Total
225.77 m²

1^{er} PISO A.TECHADA **105.00 m²**
2^{do} PISO A.TECHADA **50.80 m²**
A.LIBRE **69.97 m²**

3 dormitorios

4 Baños
Sala Comedor
Lavandería
Terraza
Cocina
Zona de Parrillas

Tipología
Duplex



Calle las Limas



Duplex
Dpto. 502

+

Área Total
175.31 m²

1^{ER} PISO A.TECHADA **88.00 m²**
2^{DO} PISO A.TECHADA **51.54 m²**
A.LIBRE **35.77 m²**

3 dormitorios

3 Baños
Sala Comedor
Lavandería
Terraza
Cocina
Zona de Parrillas

Tipología
Duplex



Tipología
Duplex

Calle las Limas



Duplex

Dpto. 503

+

Área Total
172.13 m²

1^{ER} PISO A.TECHADA **86.00 m²**

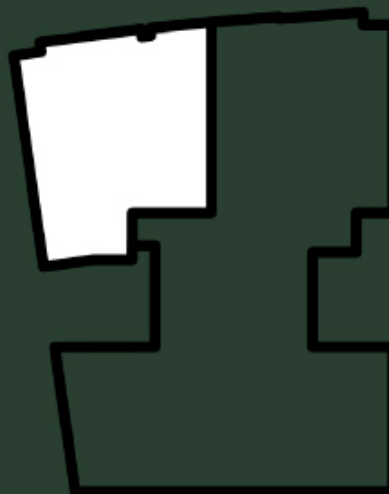
2^{DO} PISO A.TECHADA **51.30 m²**
A.LIBRE **34.83 m²**

3 dormitorios

3 Baños
Sala Comedor
Lavandería
Terraza
Cocina
Zona de Parrillas



Calle las Limas



Duplex

Dpto. 504

+

Área Total
213.26 m²

1^{er} PISO A.TECHADA **106.00 m²**

2^{do} PISO A.TECHADA **39.41 m²**
A.LIBRE **67.85 m²**

3 dormitorios

4 Baños

Sala Comedor

Lavandería

Terraza

Cocina

Zona de Parrillas

Balcón

Tipología
Duplex

Nuestros Proyectos



Ecolony

Surco
Jirón Tambo Real 480



Milenia

Surco
Jr. Batallón Libres de Trujillo 283



Illa

Miraflores
Sgto. William Arias Robles 190



LIMAS SURCO

Av. Las Limas 145
Santiago de Surco

